

Số: 573/TB-THADS

Mang Yang, ngày 16 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**VỀ KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ**

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 20/2019/QĐST-DS ngày 05 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 128/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2020 và Quyết định số 266/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 7 năm 2022 của Công ty TNHH Tư vấn và thẩm định giá Châu Thành,

Căn cứ Thông báo v/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 555/TB-THADS ngày 16 tháng 9 năm 2022, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên là:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại làng Đê Gol, xã Đăk Djrăng, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 21, tờ bản đồ số 51, diện tích 10.789m<sup>2</sup>. Mục đích: đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng đất đến tháng 5/2063 thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 590891 do Ủy ban nhân dân huyện Mang Yang cấp ngày 15 tháng 5 năm 2013 mang tên ông Trịnh Kế Khánh và bà Khúc Thị Hường có giá như sau:

\* Quyền sử dụng đất có giá là 409.982.000 đồng (*Bốn trăm lẻ chín triệu, chín trăm tám mươi hai nghìn đồng*)

\* Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ Sân bên hông có diện tích 298m<sup>2</sup> có giá là 51.554.000 đồng (*Năm mươi một triệu, năm trăm năm mươi bốn nghìn đồng*)

+ 01 giếng nước đường kính 1m, thành xây gạch, nắp bê tông. Có độ sâu 15m có giá là 7.625.000 đồng (*Bảy triệu, sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng*)

+ 01 hồ tự đào có diện tích 285m<sup>2</sup>, có chiều sâu 6m có giá là 14.144.000 đồng (*Mười bốn triệu, một trăm bốn mươi bốn nghìn đồng*)

+ 03 cây bời lời tái sinh trồng năm 2019 phát triển bình thường có giá 38.100 đồng (*Ba mươi tám nghìn, một trăm đồng*)



\* Tổng tài sản có giá là 483.343.100 đồng (Bốn trăm tám mươi ba triệu, ba trăm bốn mươi ba nghìn, một trăm đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại làng Đê Gôl, xã Đăk Djrăng, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 159, tờ bản đồ số 51, diện tích đo đạc thực tế 4100,8m<sup>2</sup>. Mục đích: đất trồng cây lâu năm thuộc. Thời hạn sử dụng đất đến tháng 5/2063 thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 590892 do Ủy ban nhân dân huyện Mang Yang cấp ngày 15 tháng 5 năm 2013 mang tên ông Trịnh Kế Khánh và bà Khúc Thị Hương có giá như sau:

\* Quyền sử dụng đất có giá là 155.830.400 đồng (Một trăm năm mươi lăm triệu, tám trăm ba mươi nghìn, bốn trăm đồng)

3. Tổng giá trị tài sản 1+2 (483.343.100 đồng + 155.830.400 đồng) là 639.173.500 đồng (Sáu trăm ba mươi chín triệu, một trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm đồng)

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 02 đơn vị nộp hồ sơ tổ chức đấu giá, cụ thể:

Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh PGL được Sở Tư pháp tỉnh Gia Lai cấp giấy đăng ký hoạt động số 02/TP-ĐKHD ngày 29/7/2021) và Công ty đấu giá hợp danh Song Pha Chi nhánh Kon Tum – Địa chỉ: 875 Phan Đình Phùng, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum. Tỉnh Kon Tum.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang thống nhất lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản trên theo quy định. Đơn vị không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả lại hồ sơ.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức đấu giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND H.Mang Yang (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai ( Để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Nguyễn Tấn Tài**